

人生の集大成に「本物」の家を建てたい。
 伝継付けされた本物の木の家のご提案



個性豊かな外観デザイン

構造：木造2階建て
 1階床面積 26.0坪
 2階床面積 11.5坪
 吹抜 6.0坪
 施工床面積 43.5坪

お見積もり

建物本体工事	23,920,000円	(坪当たり55.0万円)
付帯工事 ※1	2,500,000円	(平均)
設計監理料	2,100,000円	
オプション	積算による	
消費税	1,426,000円	
合計 ※2	29,946,000円	

※1 合併浄化槽が必要な地域は別途 45万円 (税込) が必要です。
 ※2 登記費用等は含まれておりません。

民家 標準仕様

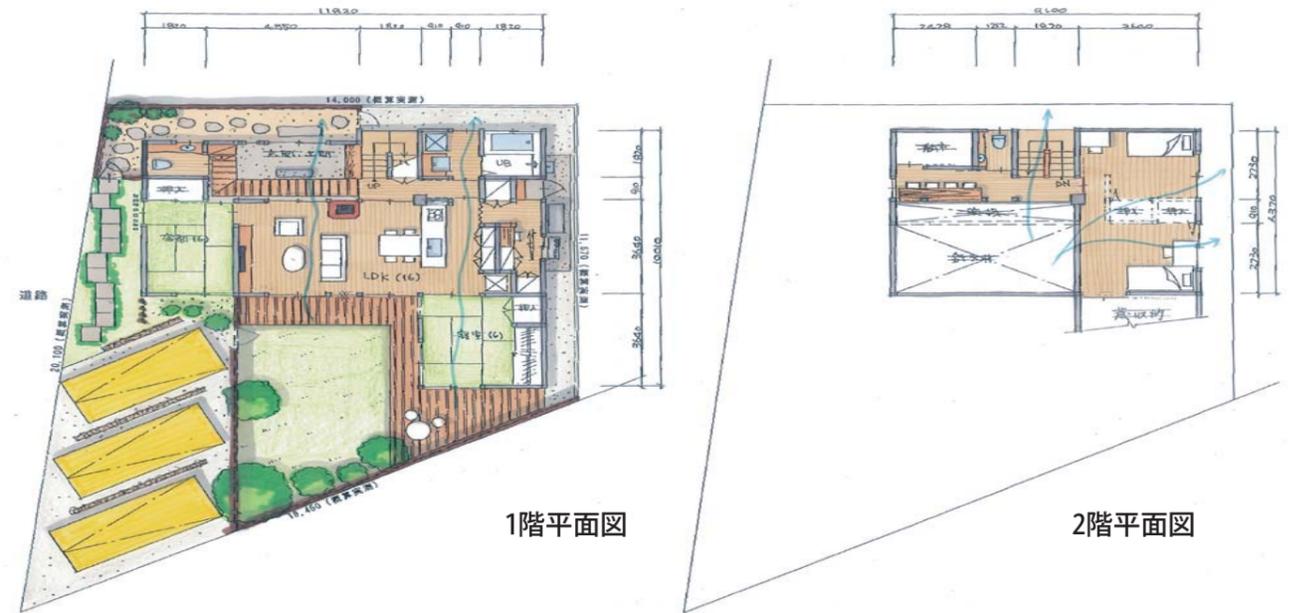
構造材	天然乾燥の天竜杉 桧
柱	天然乾燥の天竜杉 桧4寸柱 1尺 30°角の大黒柱1本標準装備
工法	手仕事による 組み 熟練の棟梁による手刻み
基礎	ベタ基礎
外壁	漆喰塗り
屋根	淡路いぶし瓦 耐震工法) 葺き
玄関建具	杉材の木製建具/ダブルロック
アルミサッシ	オールペアガラス 網戸標準装備・1階周りは雨戸もしくは格子付
床材	標準杉30mm無垢材 水周り桧15mmの無垢材
壁材	漆喰珪藻土 収納、押入の壁 天井 棚 総杉造りの無垢仕様
天井材	杉小幅板
階段材 棚板	杉の無垢板45mm
内部建具	オーダー木製建具
キッチン	無垢オーダー製作キッチン
トイレ	：暖房シャワー トイレ
外水栓	ボール付1箇所
浴室	在来工法 腰下までユニット (選択可)
洗面台	無垢カウンター
マキストーブ	：ダッチウエスト室内シングル煙突 室外2重煙突
弱電設備	：コンセント・TV ジャック・TEL 配線1箇所 防犯モニターインターホン・エアコンコンセント 各室1箇所 24時間換気システム・自動火災警報器
照明器具	標準装備
保証	J10 10年保証



自然を感じ木とふれあう内装

※オプション

外構造工事	
地盤補強工事	地盤調査により補強が必要な場合 積算による
オール電化仕様	建物本体価格+100万円
建物全館暖房システム 「サマスラブ」	建物本体価格+100万円
竹小舞下地の土壁	建物本体価格+300万円



1階平面図

2階平面図

民家の特徴

木の乾燥方法までこだわった場の国産材をお値打ちで・・・

当会の主催者の1人は材木屋さんです。材木屋として贅木を見つめてきました。材木のプロの立場で胸を張って出せるよい樹を得るために、木割した時から、建物になるまでトータルで管理しています。特に乾燥方法においては、葉がらしい強制的に乾燥させるのではなく、ゆっくりと樹に乾燥させる方法をとっています。そんなこだわりの木材がお値打ちでふんだんに使えます。地場の木で家を作ること環境に対して優しいことです。



木組みと木造住宅設計に精通した建築家と、時間をかけてじっくり話し合いながら、あなただけのオーダーメイドの家を設計します。普通一生に何度もない家造りをアドバイスをもらいながら、善を尽くし家づくり設計が出来ます。

熟練の大工による 組み手刻み。

現在ほとんどの工務店やメーカーがプレカットという自動加工で行われていますが、当会では少しでも長く住まう為に、構造だけはとことん手をかけています。木も人同様に個性を持っています。刻みをする際に棟梁は木を見ることから始め、適材適所に配置することにより木の持っている長所を最大限発揮させます。当会では、伝統工法である渡りあご工法を行っていき、渡りあご工法は、今では特殊な工法になってしまっている大工が少なくなってしまいましたが、地震や耐久性はこの工法が一番と考えています。



人に最も安心で、環境に優しい断熱材です。

パーフェクトバリアはポリエステル素材の持つ優れた特性を利用し、赤ちゃんが包まっても安心な断熱材です。ペットボトルを再利用し、環境に配慮された新しい素材です。
 1. 接着剤を一切使用していないため有害揮発性の心配がなくシックハウスの原因になりません。
 2. ポリエステルは、虫食害、発酵腐敗の心配がなく、そのため一切の防止薬物の混入の心配がありません。

桧風呂 マキストーブ 製作キッチン家具

自分仕様のキッチンや、無垢のキッチンをお客様に合わせてオーダーで製作します。専門の家具店から、大工さんの働きまで幅広く対応いたします。又1日の疲れを癒すあこがれの絵のお風呂も準備しています。



昔ながらの竹小舞下地の土壁 (オプション)

壁の下地は今ボード下地が普通ではないでしょうか。又、工業製品は、それに含まれるホルムアルデヒドを代表とする健康被害が心配です。土壁は大量の藁が中に入っています。その土壁の中の藁が断熱の役目を果たし冬暖かく、夏涼しい家が出来ます。老後安心できる家、小さい子供のいる方、化学物質を使いたくない方には良い工法です。



正直な家の会

住まい手と造り手が正直に向き合う
 伝統工法による家づくり

お問い合わせ：
 正直な家の会事務局

〒426-0134 静岡県藤枝市滝沢72-1
 TEL 054-639-0804 FAX 054-639-0956